



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

Юридический адрес: 614006, г. Пермь, ул. Ленина, 51, тел. (342) 235 11 93, факс (342) 235 11 71
Фактический адрес: 614045, г. Пермь, Бульвар Гагарина, 10, тел/факс (342) 260 11 70

Номер объекта в реестре 2015-01-1544/1

Утверждено приказом начальника
Инспекции государственного строительного
надзора Пермского края
от «28» августа 2017г. № 18-с

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

г. Пермь
(место составления)

«28» августа 2017г.

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано: АО «КОРТРОС-Пермь» (ОГРН 1055900309497, ИНН 5902197019, 614000 г. Пермь, ул. Ленина, 24, тел. 215-57-71, -72, -73) и подтверждает, что объект капитального строительства: «Застройка квартала №179. Блок 1, позиции 1,1; 1,2 по ул.Революции,56 в Свердловском районе», расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Революции, 48а.

разрешение на строительство от 02.10.2015 № 59-RU90303000-301-2015, выдано Департаментом градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, сроком до 31.03.2018г.

положительное заключение экспертизы проектной документации от 24.09.2015г. № 59-1-4-0274-15 по проекту с шифром 02.22.01, выдано Краевым государственным автономным учреждением «Управление государственной экспертизы Пермского края».

начало строительства объекта: ноябрь 2015 года;
окончание строительства объекта: август 2017 года,

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным техническими регламентами и проектной документации проект шифр 02.22.01.

Объект имеет:

Эксплуатационные показатели: 431 квартира; 80 машиномест; 98 кладовых.

Основные параметры объекта

Площадь земельного участка	9 092 м ² ;
Общая площадь здания	37 161,6 м ²
в том числе:	
- общая площадь жилого дома	33 940,1 м ²
Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий	24 502,5 м ²
Общая площадь цокольного этажа	1 046,6 м ²
в том числе: - площадь кладовых (98 шт.)	453,9 м ²
Общая площадь встроенно-пристроенной автостоянки	2 902,8 м ²
Количество этажей	23/28
Общий строительный объем	133 722 м ³
в том числе: - подземная автостоянка	10 176 м ³

Показатели энергетической эффективности:

Показатель	Обозначение показателя и единица измерения	Значение показателя
Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий за отопительный период.	$q_{от}^p$, Вт/(м ³ ·°С)	0,147
Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий	$q_{от}^{тр}$, Вт/(м ³ ·°С)	0,29
Класс энергосбережения	-	А
Соответствует ли проект здания нормативному требованию по теплозащите.	-	Да

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** является: акт итоговой проверки от 24.08.2017 № 1-023-2017 с приложениями №№ 1-7, выданный Инспекцией государственного строительного надзора Пермского края.



(подпись)

М.П.

Н.В. Балабанов
(расшифровка подписи)

Заместитель начальника инспекции
(должность)

Экземпляр Заключения получил:

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

« 28 » августа 2017 г.

Кашир Байгараева У.У. Вед. специалист ИТНО
по доверенности № 2602017-
от 26.07.2017. 001